

Zapytanie o cenę

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Głogówku zaprasza do złożenia propozycji cenowej na wymianę instalacji elektrycznej na dwóch klatkach schodowych budynków mieszkalnych w Głogówku.

1. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części.

1) **Część 1 ul. Spółdzielcza 4A w Głogówku:**

- a) wymiana trójfazowego kabla zasilającego między złączem kablowym, a zabezpieczeniem,
- b) wymiana z ułożeniem pod tynkiem w rurze winidurowej - pionu głównego na klatce schodowej na trójfazowy od wyłącznika głównego do urządzeń pomiarowych dla 8 mieszkań w klatce schodowej (4 kondygnacje + na poziomie parteru tablice rozdzielcze),
- c) wykonanie dodatkowego kanału z rury winidurowej,
- d) wymiana kabli na trójfazowe pod tynkiem w rurze winidurowej od układów pomiarowych do zabezpieczeń zalicznikowych w 8 mieszkaniach,
- e) wymiana kabli pod tynkiem w rurze winidurowej - od układu pomiarowego do wyłączników i opraw oświetleniowych na klatce schodowej,
- f) wykonanie skrzynek i rozdzielnic dla liczników elektrycznych na poziomie parteru z ich oznakowaniem,
- g) wymiana wyłączników oraz lamp oświetleniowych na lampy z czujnikami ruchu i zmierzchu – łącznie 6 szt.
- h) wymiana zabezpieczeń przedlicznikowych i zabezpieczeń zalicznikowych w mieszkaniach – rozdzielnice modułowe,
- i) montaż wyłącznika głównego klatki schodowej - p. poż.,
- j) montaż wyłączników nadprądowych,
- k) wymiana instalacji domofonowej i dzwonekowej oraz sprawdzenie i konfiguracja urządzeń,
- l) w uzgodnieniu z lokalnym dostawcą internetu montaż - w rurkach winidurowych - przewodu światłowodowego,
- m) wykonanie pomiarów instalacji i badań z przygotowaniem do zaplombowania liczników oraz zabezpieczeń przez Tauron:
 - pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy,
 - badanie i pomiar instalacji skuteczności zerowania,
 - badanie i pomiar instalacji uziemiającej z przygotowaniem do zaplombowania liczników oraz zabezpieczeń przez Tauron.
- n) zatynkowanie przebiegów, bruzd i wnęk po wymianie instalacji oraz skrzynek elektrycznych.
- o) prace porządkowe po zakończeniu prac.

2) **Część 2 ul. Powstańców 6 w Głogówku:**

- a) wymiana trójfazowego kabla zasilającego między złączem kablowym, a zabezpieczeniem,
- b) wymiana z ułożeniem pod tynkiem w rurze winidurowej - pionu głównego na klatce schodowej na trójfazowy od wyłącznika głównego do urządzeń pomiarowych dla 15 mieszkań w klatce schodowej (5 kondygnacji + tablice rozdzielcze),
- c) wykonanie dodatkowego kanału z rury winidurowej,
- d) wymiana kabli na trójfazowe pod tynkiem w rurze winidurowej od układów pomiarowych do zabezpieczeń zalicznikowych w 15 mieszkaniach,
- e) wymiana kabli pod tynkiem w rurze winidurowej - od układu pomiarowego do wyłączników i opraw oświetleniowych na klatce schodowej,
- f) wykonanie skrzynek i rozdzielnic dla liczników elektrycznych na każdym poziomie z ich oznakowaniem,
- g) wymiana szafek gazowych wewnętrznych jednodrzwiowych na każdym poziomie,
- h) wymiana wyłączników oraz lamp oświetleniowych na lampy z czujnikami ruchu i zmiernicami – łącznie 6 szt.
- i) wymiana zabezpieczeń przedlicznikowych i zabezpieczeń zalicznikowych w mieszkaniach – rozdzielnice modułowe,
- j) modernizacja (ew. wyniesienie natynkowe) wyłącznika głównego klatki schodowej - p. poż.,
- k) montaż wyłączników nadprądowych,
- l) wymiana instalacji elektrycznej w pomieszczeniach piwnicznych do komórek lokatorskich oraz wymiana/uporządkowanie instalacji światłowodowej,
- m) wymiana instalacji domofonowej i dzwonekowej oraz sprawdzenie i konfiguracja urządzeń,
- n) w uzgodnieniu z lokalnym dostawcą internetu montaż - w rurkach winidurowych - przewodu światłowodowego,
- o) wykonanie pomiarów instalacji i badań z przygotowaniem do zaplombowania liczników oraz zabezpieczeń przez Tauron:
 - pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy,
 - badanie i pomiar instalacji skuteczności zerowania,
 - badanie i pomiar instalacji uziemiającej z przygotowaniem do zaplombowania liczników oraz zabezpieczeń przez Tauron.
- p) zatynkowanie przebiegów, bruzd i wnęk po wymianie instalacji oraz skrzynek elektrycznych.
- q) prace porządkowe po zakończeniu prac.

Uwaga: wszystkie prace budowlane / elektryczne należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, instrukcjami, przepisami BHP i przepisami ustawy Prawo Budowlane. **Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej.**

2. Termin wykonania zamówienia dla każdej części zamówienia: do 30 czerwca 2026 r. potwierdzony podpisanym końcowym protokołem odbioru.

3. Miejsce i termin składania ofert:
- 1) Oferty można składać do wszystkich części zamówienia. Jeden wykonawca składa jedną ofertę, która może się składać z jednej lub dwóch ofert częściowych.
 - 2) Oferty można składać w terminie do dnia 13.03.2026 r. do godz. 12:50 osobiście, pocztą tradycyjną/kurierem na adres Spółdzielni Mieszkaniowej ul. Dąbrowskiego 2C, 48-250 Głogówek.
 - 3) Oferty powinny być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, a na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego oraz napis: OFERTA NA: Wymianę instalacji elektrycznej na dwóch klatkach schodowych budynków mieszkalnych w Głogówku. Nie otwierać przed 13.03.2026 r.
 - 4) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.03.2026 r. godz. 13:00 w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej.
4. Sposób porozumiewania się:
Komunikacja odbywa się za pośrednictwem tel. 77 4373 521 email: gzm@onet.com.pl pocztą lub osobiście,
5. Warunki udziału w postępowaniu.
- a) Wykonawca musi dysponować kierownikiem robót, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności elektrycznej.
 - b) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50 0000 PLN dla każdej części osobno.
6. Wymagane dokumenty dla każdej części:
- 1) Formularz propozycji cenowej (zał. nr 1);
 - 2) Kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej;
 - 3) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
 - 4) Potwierdzenie posiadania uprawnień przez kierownika robót w zakresie instalacji elektrycznych.
 - 5) Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – dla każdej części osobno.
7. Kryteria wyboru ofert: Cena brutto 100 %.
8. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania zapytania bez podania przyczyny.

W załączeniu;

1. wzór propozycji cenowej,
2. projekt umowy.

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof WILCZEK